



72-

Nutrifit FOOD d.o.o.

Dr. Franje Račkog 10 (sjedište) · HR-10000 Zagreb

Trnjanska cesta 63/I (ured) · HR-10000 Zagreb

Tel: +385 1 4660-928; Fax: -628

Trg N.Š. Zrinskog 1 (podružnica-tvornica) · HR -31511 Đurđenovac

Tel: +385 31 690 062

Email: office@nutrifit-food.hr

MB 04839277 · OIB (VAT) HR06285339470

Zagreb, 05. rujna 2018. godine

Na poslovni broj: **St-465/2014**

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO

-232

07 -09- 2018

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Ambruševa 2

10000 Zagreb

poštom — neposredno
u 2/ primj. 15/ priloga
pristojba

**PREDMET: OČITOVANJE NA PRIGOVOR PODNESEN OD STRANE FRESLE AG OD
DANA 06.06.2018.,**

KUPAC: NUTRIFIT FOOD d.o.o., Zagreb, Dr. Franje Račkoga 10, OIB 06285339470,
zastupano po odgovornoj osobi - direktoru Luka Marjanović

Stečajni dužnik: VOĆE ROYAL d.o.o, u stečaju, Zagreb, Bulatova 20, OIB 27354046277

PODNEŠAK

kupca
2X

U gornjem predmetu kupac društvo NUTRIFIT FOOD d.o.o., se na prigovor na rad stečajne upraviteljice dana 06.06.2018., podnesenog od strane društva Fraselle AG, očituje na slijedeći način:

Kupac ističe da su navodi iz predmetnog Prigovora podnesenog na rad stečajne upraviteljice od dana 06.06.2018., u potpunosti neutemeljeni i nesitiniti, a to sve iz razloga što se vlasništvo popisa svih predmetnih pokretnina kupljenih od strane kupca, a koje pokretnine su bile predmet usmene javne dražbe vođene pred naslovnim sudom, pod gornjim poslovnim brojem St-465/2014 i koje predmetne pokretnine su prodane kupcu temeljem odluka naslovnog suda (rješenje o dosudi i zaključak o predaji), nikako ne može, niti smije, dovoditi u pitanje sa bilo kakve osnove.

Naime, kupac ističe da je ranije zaključen Ugovor o zakupu nekretnina i pokretnina između društva VOĆE ROYAL d.o.o, u stečaju, kao zakupodavatelja i društva Fraselle Zagreb d.o.o., kao zakupoprimca, raskinut, te da je dana 29.01.2018., u Đurđenovcu, u sjedištu stečajnog dužnika, temeljem raskinutog Ugovora o zakupu sačinjen i potpisan Zapisnik o primopredaji nekretnina i pokretnina potpisan od strane odgovorne osobe stečajnog dužnika VOĆE ROYAL d.o.o, u stečaju, Branke Malbašić, kao stečajne upraviteljice, te od strane odgovorne osobe društva Fraselle Zagreb d.o.o., direktorice Sanje Brkić.

Iz navedenog Zapisnika o primopredaji nekretnina i pokretnina od 29.01.2018., razvidno proizlazi da isti Zapisnik obuhvaća sve pokretne koje su bile predmet usmene javne dražbe vođene pred naslovnim sudom, pod gornjim poslovnim brojem, a koje pokretne je kupac uredno kupio i na kojim pokretinama je stekao vlasništvo te koje pokretne je stečajni dužnik VOĆE ROYAL d.o.o, u stečaju, danom potpisivanja predmetnog Zapisnika preuzeo u svoj posjed od strane društva Fraselle Zagreb d.o.o.

Kupac također ističe i nespornu činjenicu da prilikom sastavljanja i potpisivanja Zapisnika o primopredaji nekretnina i pokretnina od 29.01.2018., od strane odgovorne osobe društva Fraselle Zagreb d.o.o., direktorice Sanje Brkić, nije istaknuta bilo kakva primjedba u vezi osporavanja vlasništva pokretnina koje su bile obuhvaćene popisom usmene javne dražbe vođene pod gornjim poslovnim brojem.

Nadalje Kupac navodi da su u poslovno gospodarskoj nekretnini, (proizvodnom pogonu), osim predmetnih pokretnina, koje su bile predmet usmene javne dražbe i nad kojim pokretinama je kupac isplatom kupovnine stekao vlasništvo, postojale i druge pokretne koje nisu vlasništvo stečajnog dužnika te da je u vezi tih ostalih pokretnina također istoga dana 29.01.2018. sastavljen Zapisnik o utvrđenim pokretinama koje, kako smo ranije naveli, nisu imale nikavu povezanost sa pokretinama koje je kupac uredno kupio i na kojim pokretinama je stekao vlasništvo te je izvršena primopredaja tih pokretnina između Fraselle Zagreb d.o.o. zastupanog po direktorici Sanji Brkić i novog zakupoprimca Nutriferit food d.o.o. zastupanog po direktoru Luki Marjanović.

S tim u vezi kupac ističe da se ostale pokretne zatečene u proizvodnom pogonu a koje pokretne nisu bile obuhvaćene popisom usmene javne dražbe ne mogu dovoditi u bilo kakvu vezu sa pokretinama koje su bile predmet usmene javne dražbe a pogotovo ne na način koji bi bilo kako utjecao na ispravan i zakonit nači postupanja proveden od strane nadležnog suda i stečajne upraviteljice u provedenom predmetnom postupku usmene javne dražbe .

Kupac također smatra da o pojedinostima vezanim za ostale pokretne, koje nisu bile obuhvaćene popisom usmene javne dražbe, pri tome prvenstveno misleći na činjenice: tko je vlasnik tih ostalih pokretnina, da li će doći do prodaje istih od strane vlasnika odnosno do kupnje istih od strane kupca, nema bilo kakve potrebe za opterećivanjem naslovnog suda u ovom predmetnom postupku pod gornjim poslovnim brojem.

Obzirom na navedeno kupac ističe da je od strane naslovnog suda i stečajne upraviteljice u potpunosti proveden zakonit i ispravan način postupanja tokom cijelog postupka javne dražbe pod gornjim poslovnim brojem St-465/2014, te da je kupac unutar zakonitog postupanja u gornjem predmetu stekao vlasništvo nekretnina i pokretnina koje su bile predmet usmene javne dražbe.

KUPAC:

NUTRIFERIT FOOD d.o.o.

zastupano po odgovornoj osobi

Luka Marjanović

Nutriferit FOOD d.o.o.
Zagrebe-plaćeno
- stic. upr.

10-09-2018